

170 000 €

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 180 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 54 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 163 m<sup>2</sup>

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Jardin

2 chambres

1 salle de bain

1 cave

Document non contractuel

19/09/2019 - Prix T.T.C



## Maison de village Banon

Emplacement exceptionnel sur la place commerçante du village de Banon.

Village provençal vivant et touristique, tous commerces, restaurants, écoles, collège, médecins...

La maison sur trois niveaux de 60m<sup>2</sup> offre de belles opportunités.

Le local commercial au niveau de la rue possède une façade en bois traditionnelle. Sur les deux niveaux supérieurs, l'appartement en duplex avec entrée indépendante bénéficie d'une vue dégagée. Actuellement une grande pièce de vie avec cuisine ouverte occupe le premier niveau, quant au second il se compose de deux chambres et d'une salle de bain avec douche et baignoire.

Une cour sur l'arrière du bâtiment et une cave complètent cette ensemble.

Travaux à prévoir.



Carte Professionnelle : CPI 0402 2018 000 033 269 CCI Digne Les Bains- RCS : Manosque 807 627 427

Code NAF : 6831Z - SIRET : 807 627 427 000 14 - Caisse de Garantie : CECG 110 000 €